

Mairiporã

Guarulhos



Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano



Subprefeitura

Jaçanã Tremembé

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO

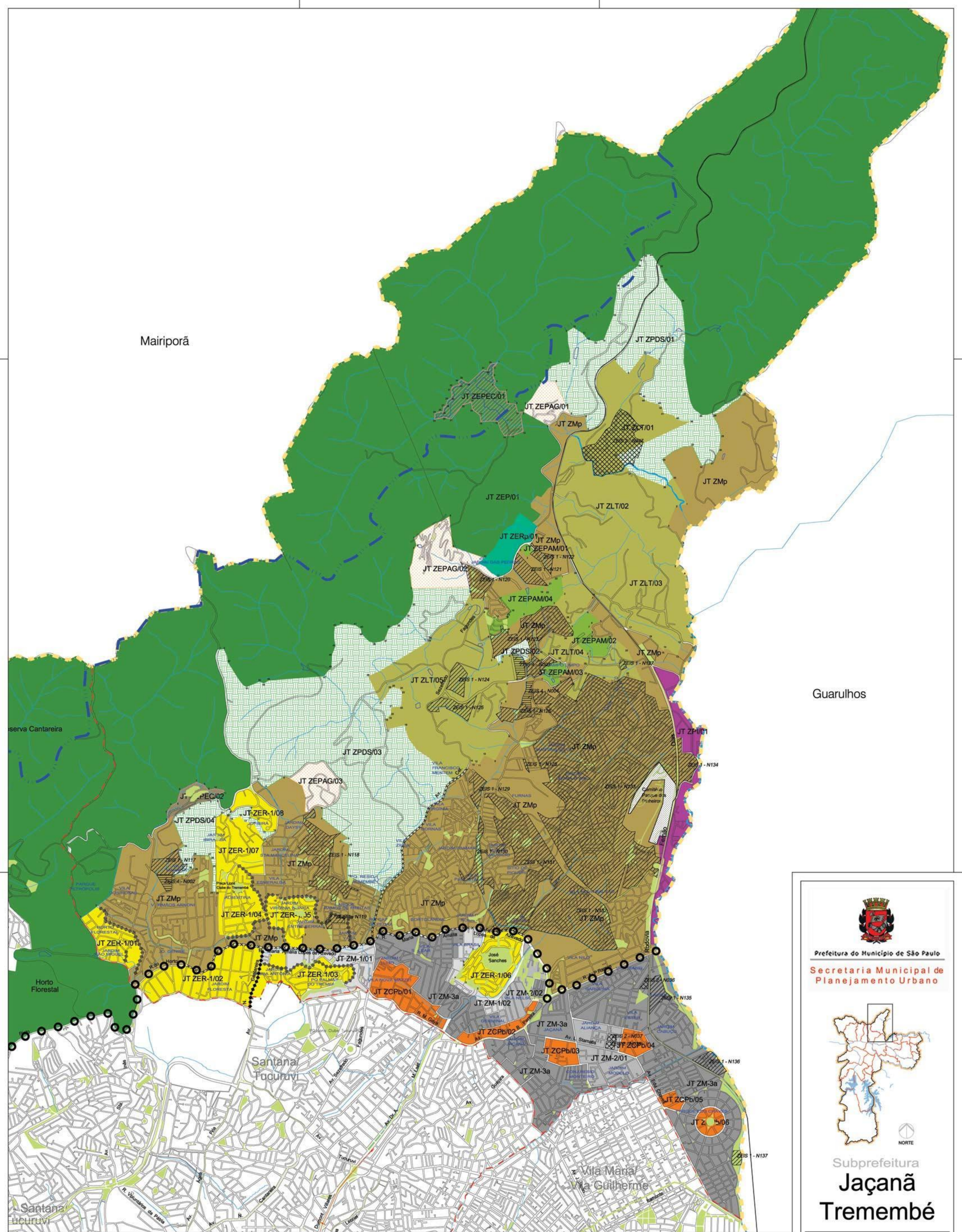
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Mapa

04

Fonte

ZEIS - Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano SEHAB  
Base digital: Mapa Oficial da Cidade - Geolog 2.1.2  
Lei nº 13.885, de 25 de agosto de 2004  
escala 1:20.000  
data 25/08/2004



**LEGENDA**

- Limite do Município de São Paulo
- Limites das Subprefeituras
- Limite dos Municípios Vizinhos de São Paulo
- Limite de Área de Proteção Ambiental
- Limite de Macrozona de Proteção Ambiental
- Rodoanel
- Sistema Viário Estrutural
- Ferrovia
- Hidrografia
- Limite de Área de Proteção dos Mananciais

**SISTEMA DE ÁREAS VERDES DO MUNICÍPIO**

- Parques e Áreas Municipais
- EI-06 Cemitério
- EI-08 Clube Esportivo Social
- EI-09 Clube de Campo

**MACROZONA DE ESTRUTURAÇÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA**

- ZER-1 Zona Exclusivamente Residencial Baixa Densidade
- ZER-2 Zona Exclusivamente Residencial Média Densidade
- ZER-3 Zona Exclusivamente Residencial Alta Densidade
- ZPI Zona Predominantemente Industrial
- ZM-1 Zona Mista de Baixa Densidade
- ZM-2 Zona Mista de Média Densidade
- ZM-3a Zona Mista de Alta Densidade - a
- ZM-3b Zona Mista de Alta Densidade - b
- ZCP-a Zona de Centralidade Polar - a
- ZCP-b Zona de Centralidade Polar - b

**ZONAS ESPECIAIS**

- ZESI-1 Zona Especial de Interesse Social - 1
- ZESI-2 Zona Especial de Interesse Social - 2
- ZESI-3 Zona Especial de Interesse Social - 3
- ZESI-4 Zona Especial de Interesse Social - 4
- ZEPAM Zona Especial de Proteção Ambiental
- ZEPAG Zona Especial de Produção Agrícola e de Extração Mineral
- ZEPAC Zona Especial de Preservação Cultural
- ZOE Zona de Ocupação Especial

**MACROZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL**

- ZCP-a Zona de Centralidade Polar de Proteção Ambiental
- ZM-p Zona Mista de Proteção Ambiental
- ZPDS Zona de Proteção e Desenvolvimento Sustentável
- ZER-3 Zona Exclusivamente Residencial de Proteção Ambiental
- ZLT Zona de Lazer e Turismo
- ZP Zona Especial de Preservação

**TRECHOS DE LOGRADOUROS PÚBLICOS ENQUADRADOS EM ZONAS DE CENTRALIDADES LINEARES**

- OOOO Zona de Centralidade Linear - a (ZCL-a)
- Zona de Centralidade Linear - b (ZCL-b)
- Zona de Centralidade Linear - a (ZCL-a) e b (ZCL-b)
- Zona de Centralidade Linear I em ZER (ZCL-I)
- Zona de Centralidade Linear II em ZER (ZCL-II)
- ◆◆◆◆ Trechos de Logradouros Públicos Enquadrados em ZER-3
- \*\*\*\*\* Zona de Centralidade Linear de Proteção Ambiental (ZCLp)